



## Edital de NOTIFICAÇÃO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA DO BOM JESUS, relativamente à Regularização Fundiária de Interesse Social - REURB-S do núcleo denominado “**LOTEAMENTO VILA NOVA**” com acesso pela Avenida Maria José de Oliveira Bueno, neste Município, com base na Lei Federal 13.465/2017 e o Decreto Federal que a regulamenta nº 9.310/2018, **NOTIFICA** os proprietários e os confinantes do referido núcleo, não encontrados, bem como os que por qualquer motivo se recusam a receber a notificação, para que apresentem manifestação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

<b>NOME</b>	<b>TRANSCRIÇÃO / MATRÍCULA</b>
André Felipe dos Santos e Asmara Giorgetti dos Santos	Matrícula nº 2.115 do CRI de Barueri
Herman José Rocha	Matrícula nº 148.472 do CRI de Barueri
José Jacomo	Matrícula nº 4.029 do CRI de Barueri
Décio de Paula Lente e Maria Lilia Prozzo Lente	Matrículas nº 33.661; 33.662 e 33.663 do CRI de Barueri
Claudia Rosali Lente Taylor Martins	Matrículas nº 33.661; 33.662 e 33.663 do CRI de Barueri
Magderose Antonieta Aparecida Lente	Matrículas nº 33.661; 33.662 e 33.663 do CRI de Barueri
Raul Guerreiro Alves e Maria José de Oliveira Judice	Matrículas nº 10.130 e 21.998 do CRI de Barueri
José Vitor de Oliveira Judice e Sandra Vanesca Zucarelli Judice	Matrícula nº 21.998 do CRI de Barueri
Mauro de Oliveira Brito	Matrícula nº 21.501 do CRI de Barueri
José Carlos de Jesus Matos e Iolanda Aparecida de Souza Matos	Matrícula nº 20.639 do CRI de Barueri
Antonio Cavalcante e Neusa Maria Marteline Cavalcante	Matrícula nº 111.831 do CRI de Barueri

Barbara Pinto de Souza	Matrícula nº 2.421 do CRI de Barueri
Associação de São Norberto	Matrículas nº 868 e 53.923 do CRI de Barueri
Moacir Verissimo e Maria Emília da Silva Verissimo	Matrícula nº 9.725 do CRI de Barueri
Maria Baptista dos Santos	Matrícula nº 10.886 do CRI de Barueri
José Machado e Maria Lourdes de Oliveira Machado	Matrículas nº 867 e 10.887 do CRI de Barueri
João Batista e Antonia do Espirito Santos Batista	Matrícula nº 20.640 do CRI de Barueri
Antonio Rodrigues Moreira e Nair dos Santos Moreira	Matrícula nº 11.264 do CRI de Barueri
Expedito Apolinário da Silva	Matrícula nº 47.027 do CRI de Barueri
Maria da Conceição Apolinário da Silva	Matrícula nº 47.027 do CRI de Barueri
João Benedito da Silva	Matrícula nº 47.027 do CRI de Barueri
José Benedito da Silva	Matrícula nº 47.027 do CRI de Barueri
Odette Maria do Rosário Vieira	Matrícula nº 11.311 do CRI de Barueri
Maria da Silva Gonçalves	Matrícula nº 11.735 do CRI de Barueri
Paulo Pons Netto	Matrícula nº 63.522 do CRI de Barueri
Ercilia dos Santos	Transcrição nº 2.895 do CRI de Barueri
José Carlos Palazzolli	Transcrição nº 2.889 do CRI de Barueri
Luiz Ribeiro	Transcrição nº 8.361 do CRI de Barueri
Darsy de Camargo	Transcrições nº 8.629 e 8.630 do CRI de Barueri
Lourdes Custódio dos Santos	Matrícula nº 12.533 do CRI de Barueri
Cecilia Antonia Niebus Silva e José Benedito Silva	Matrícula nº 49.837 do CRI de Barueri
João Boaventura de Oliveira Castro	Transcrição nº 10.627 do CRI de Barueri
Dirlene Jambeiro da Silva e Valci Gonçalves	Matrículas nº 118.180 e 118.181 do CRI de Barueri
Jorge Rodrigues dos Reis	Matrícula nº 1.952 do CRI de Barueri
Ezechiel Ribeiro e Marilene Pereira de Magalhães	Matrícula nº 13.443 do CRI de Barueri

José Francisco de Oliveira e Edeltraut Theailak de Oliveira	Transcrição nº 10.118 do CRI de Barueri
João Ferreira de Andrade e Raimunda Vieira de Andrade	Transcrição nº 9.672 do CRI de Barueri
Pedro Paes de Oliveira	Transcrição nº 10.066 do CRI de Barueri
Telefônica Brasil S/A	Matrícula nº 28.209 do CRI de Barueri
Gentil Panzarini	Matrícula nº 13.602 do CRI de Barueri
Antonio Machado	Matrícula nº 147.154 do CRI de Barueri
Helena Vieira dos Santos	Matrícula nº 11.265 do CRI de Barueri
Antonio Machado	Matrícula nº 147.155 do CRI de Barueri
Manoel Alves Aranha	Matrícula nº 14.233 do CRI de Barueri
João José Pallazzoli e Maria Aparecida Pallazzoli	Matrícula nº 124.497 do CRI de Barueri
Odila Agostini da Silveira	Transcrição nº 6.511 do CRI de Barueri
José Antonio dos Santos	Transcrição nº 11.479 do CRI de Barueri
Arido Faustino de Carvalho	Transcrição nº 11.481 do CRI de Barueri
Mari Idy Azzam e Riyad Eliya Azzam	Matrícula nº 79.885 do CRI de Barueri
Helio de Castro e Edicleia P. de Oliveira	Matrícula nº 1.572 do CRI de Barueri
Petrominas Cia. Nacional de Petróleo	Matrícula nº 1.572 do CRI de Barueri
Clóvis Ferreira da Silva e Francilene Gomes Ferreira Silva	Matrícula nº 121.833 do CRI de Barueri
Maria Aparecida do Nascimento	Matrícula nº 14.224 do CRI de Barueri
Luiz Antonio do Nascimento Neto	Matrícula nº 14.224 do CRI de Barueri
Silvio Luiz do Nascimento	Matrícula nº 14.224 do CRI de Barueri
Maria Luiza do Nascimento	Matrícula nº 14.224 do CRI de Barueri
Geralda de Oliveira Nascimento	Matrícula nº 14.224 do CRI de Barueri
Eroino Silva Miranda e Olindete Ferraz Miranda	Matrícula nº 7.835 do CRI de Barueri
Annunciata Morelli	Matrícula nº 17.047 do CRI de Barueri
Claro Braz de Almeida	Transcrição nº 6.404 do CRI de Barueri
Eduard Constant Peeters e Antonia Candida da Silva Peeters	Matrícula nº 104.883 do CRI de Barueri

Congregação Cristã do Brasil	Transcrição nº 2.908 do CRI de Barueri
Nelson Leite Pedroso	Matrícula nº 2.363 do CRI de Barueri
Sebastiana de Fatima Sousa	Matrícula nº 2.363 do CRI de Barueri
Fabio Euzébio Lachi	Matrícula nº 2.363 do CRI de Barueri
Marcio Pedro Dante e Sonia Maria Mathiazo Dante	Matrícula nº 2.124 do CRI de Barueri
Antonio Valdir Pereira da Fonseca	Matrícula nº 817 do CRI de Barueri
João Vieira de Camargo	Matrícula nº 10.735 do CRI de Barueri
Antonio Carlos dos Santos	Matrícula nº 8.902 do CRI de Barueri
Raymundo Joaquim Pedroso	Transcrição nº 5.220 do CRI de Barueri
João Boaventura de Oliveira Castro	Transcrição nº 10.626 do CRI de Barueri
Antonio Candido Araújo	Transcrição nº 3.232 do CRI de Barueri
José Palazzolli	Transcrição nº 50.923 do CRI de São Paulo
Francisco Rodrigues de Camargo	Transcrição nº 51.025 de CRI de São Paulo
Antonio Joaquim Pinto	Transcrição nº 50.987 de CRI de São Paulo
Roque Ezechiel de Araújo	Trancrição nº 50.940 de CRI de São Paulo

Ficam **NOTIFICADOS**, também, os terceiros interessados para que apresentem manifestação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

A ausência de manifestação dos indicados referidos no § 6º do artigo 31 será interpretada como concordância com a Reurb pelo Projeto de Regularização Urbanística do núcleo denominado de “**LOTEAMENTO VILA NOVA**”. Este projeto está documentado no Processo Administrativo nº 995/2020 **disponível para consulta nas dependências da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente**. A referida regularização está sendo realizada através de convênio firmado entre a Prefeitura do Município de Pirapora do Bom Jesus e o Programa Cidade Legal da Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo. O perímetro de regularização está descrito a seguir.

O perímetro de regularização está descrito a seguir:

A área do núcleo “Loteamento Vila Nova”, está localizada Avenida Maria José de Oliveira Bueno, Centro, inserida na Transcrição nº 49.615 do Cartório de Registro de Imóveis de Barueri e





Matrícula nº 2.115 do Cartório de Registro de Imóveis de Barueri.



A descrição da área tem início no Ponto 1, de coordenadas **N 7.411.904,46** e **E 294.727,82**; situado na divisa da Estrada dos Romeiros com a Matrícula nº 2.115 do CRI Barueri; deste segue confrontando do Ponto 01 ao 02, com Matrícula nº 2.115 do CRI Barueri numa distância de **32,81m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 03 ao 09 a Área Pública (Título desconhecido) numa distância de **168,21m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 09 ao 10 com a Rua Machado de Assis numa distância de **9,66m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 10 ao 27 com Área Pública (Título desconhecido) numa distância de **355,09m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 27 ao 28 com a Avenida Jundiaí numa distância de **21,39m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 28 ao 29 com a Área Pública (Título desconhecido) numa distância de **23,83m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 29 ao 50 com o Reservatório do Rasgão (Rio Tietê) numa distância de **260,44m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 50 ao 51 com a Avenida Maria José de Oliveira Bueno numa distância de **9,45m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 51 ao 77 com o Reservatório do Rasgão (Rio Tietê) numa distância de **352,39m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 77 ao 128 com a Estrada dos Romeiros numa distância de **955,04m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 128 ao 152 com a Matrícula nº 79.885 do 8º C.R.I da Capital numa distância de **456,87m**; deste ponto segue confrontando dos pontos 152 ao 01 com a Estrada dos Romeiros numa distância de **202,67m**; até atingir o ponto inicial desta descrição perfazendo uma área total de **277.371,69m²**.



# LEGENDA

-  PERÍMETRO REGULARIZAÇÃO NÚCLEO LOTEAMENTO VILA NOVA  
A= 277.371,69m<sup>2</sup>
-  LOTES REGULARIZADOS

